



LIETUVOS EDUKOLOGIJOS UNIVERSITETAS

Viešoji įstaiga. Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. (8 5) 279 02 81, faks (8 5) 279 05 48, el. p. rektoratas@leu.lt
http://www.leu.lt. Duomenys kaupiami ir saugomi Valstybės įmonės Juridinių asmenų registre, kodas 111951498.
PVM mokėtojo kodas LT119514917. A. s. Nr. LT25 7300 0100 9859 4965. AB „Swedbank“

VĮ Turto bankui

2018-09-11 Nr. 13-R4-675

Lietuvos Respublikos švietimo ir mokslo ministerijai

DĖL LIETUVOS EDUKOLOGIJOS UNIVERSITETO VALDOMŲ PATIKĖJIMO TEISE PATALPŲ, PERDUODAMŲ PANAUDOS PAGRINDAIS LAIKINAI NEATLYGINTINAI VALDYTI IR NAUDOTIS VILNIAUS „GENIO“ PROGIMNAZIJAI

Lietuvos edukologijos universitetas (toliau – LEU) teikia dokumentaciją dėl LEU patikėjimo teise valdomų patalpų, esančių pastate, adresu: Studentų g. 39 Vilniuje, kurio inventorinis Nr. 1096-0034-6014, perdavimo Vilniaus „Genio“ progimnazijai panaudos pagrindu.

Prašome teikti derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybei nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį Vilniaus „Genio“ progimnazijai“ projektą.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį Vilniaus „Genio“ progimnazijai“ projektas,
2. Vilniaus „Genio“ progimnazijos prašymo kopija,
3. Rektoriaus įsakymo Nr. 1-390 kopija,
4. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašo kopija,
5. Lietuvos edukologijos universiteto tarybos nutarimo Nr. 30 kopija,
6. Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų bylos kopija.

L. e. rektoriaus pareigas

Vilija Saliene

Lina Stankevičienė, tel. 8 616 06565, el. p. lina.stankeviciene@leu.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ
NUTARIMAS**

**DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS
SUTARTĮ VILNIAUS „GENIO“ PROGIMNAZIJAI**

2018 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos *valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo* 14 straipsniu ir įgyvendindama Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė nutaria:

P e r d u o t i Lietuvos edukologijos universiteto patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto (adresas: Vilnius, Studentų g. 39, pastato unikalus Nr. 1096-0034-6014, bendras pastato plotas 13682,94 m²) pagal panaudos sutartį iki 2018 m. gruodžio 31 d. laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Vilniaus „Genio“ progimnazijai jos nuostatuose numatyta veikla (išskyrus ūkinę komercinę veiklą) vykdyti šias patalpas: indeksa: P-91d, plotas 51,80 m²; 1-188, plotas 51,90 m²; 1-192, plotas 47,62 m²; 2-289, plotas 28,48 m²; 2-211, plotas 54,00 m²; 2-213, plotas 26,45 m²; 2-214, plotas 24,35 m²; 2-282, plotas 16,39 m²; 2-216, plotas 29,17 m²; 2-217, plotas 18,09 m²; 2-218, plotas 32,77 m²; 2-233, plotas 27,73 m²; 2-234, plotas 42,56 m²; 2-246, plotas 22,94 m²; 2-247, plotas 54,22 m²; 2-250, plotas 57,75 m²; 2-252, plotas 61,35 m²; 2-255, plotas 41,15 m²; 2-257, plotas 29,11 m²; 2-258, plotas 29,01 m²; 2-259, plotas 57,39 m²; 2-272, plotas 156,47 m²; 2-279, plotas 39,67 m²; 2-290, plotas 24,77 m²; 2-208a, plotas 34,81 m²; 3-338, plotas 57,30 m²; 4-401, plotas 56,54 m²; 4-426, plotas 30,03 m²; 4-427, plotas 29,48 m²; 4-431, plotas 40,42 m²; 4-462, plotas 38,48 m²; 5-501, plotas 55,55 m²; 5-502, plotas 28,39 m²; 5-503, plotas 28,22 m²; 5-514, plotas 28,00 m²; 5-546, plotas 55,95 m²; 5-548, plotas 114,16 m²; 5-554, plotas 106,63 m²; 5-557, plotas 56,03 m², bendras patalpų plotas 1785,13 m²) ir dalis bendro naudojimo patalpų: indeksai: 1-183, 1-192, 1-153, 1-157, 1-160, 1-162, 1-179, 1-182, 1-195, 1-112b, 1-112a, 1-139a, 2-267, 2-269, 2-271, 2-277, 2-278, 2-281, 3-335, 3-346, 3-349, 3-351, 3-370, 3-306b, 3-328a, 4-439, 4-440, 5-533, 5-534, 5-545, 5-556, 3-312, 1-172, 4-445, 4-446, 1-139, 1-150, 1-185, 1-189, 1-191, 3-361, 5-542, 5-543, 5-549, 4-453, 4-455, 5-531, 5-532, 2-268, 2-270, 2-286, 3-306, 3-327, 3-365, 1-163, 1-164, 1-165, 1-166, 1-168, 1-169, 1-170, 1-171, 2-263, 2-264, 2-265, 2-266, 2-273, 2-274, 2-275, 2-276, 3-342, 3-344, 3-354, 3-355, 3-358, 3-360, 4-441, 4-442, 4-443, 4-444, 4-447, 4-449, 4-452, 4-463, 1-135, 1-158, 1-161, 3-348, 3-350, 1-113, 1-114, 1-117, 1-173, 1-174, 1-180, 1-155, 1-100a, 5-547, 5-555, 1-100, 2-200, 3-356, 3-363, 4-457, 5-500, 1-184, 1-186, 1-190, 5-529, 5-530, 5-536, 5-537, 5-538, 5-544, 3-364, 3-309b, 4-410, 4-424, 1-118, bendras patalpų plotas 1547,33 m²; visų perduodamų patalpų bendras plotas 3332,46 m².

Ministras Pirmininkas

Švietimo ir mokslo ministras



2018-09-05 R3-570

VILNIAUS „GENIO“ PROGIMNAZIJA

LEU l.e.p. rektorei
prof. dr. Vilijai Salienei

LEU Infrastruktūros direkcijos direktorei
Danguolei Kuzmauskienei

PRAŠYMAS DĖL LEU PATALPŲ PANAUDOS

2018-09-04 Nr. SD-212
Vilnius

Prašome leisti naudotis panaudos pagrindu LEU patalpomis Studentų g. 39, Vilniuje
Vilniaus „Genio“ progimnazijai nuo 2018-09-01 iki 2018-12-31 ugdymo procesui organizuoti.

Preliminarus mokinių skaičius – 546 mokiniai.

Direktoriaus pavaduotoja ugdymui,
laikintai pavaduojanti direktorių

 Rita Kriaučionienė

Originalas siunčiamas nebus

Olga Mackelo, tel. (8 5) 273 1477, el. p. rastine@genio.vilnius.lm.lt

Biudžetinė įstaiga
Kodas 191665719
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Miglos g. 1 A
LT-08101 Vilnius

Tel. (8 5) 2731477
El. p. rastine@genio.vilnius.lm.lt
www.genio.vilnius.lm.lt



LIETUVOS EDUKOLOGIJOS UNIVERSITETO REKTORIUS

ISAKYMAS

DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO VILNIAUS „GENIO“ PROGIMNAZIJAI PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ

2018 m. rugpjūčio 6 d. Nr. 1-390

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsniu ir Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ bei atsižvelgdama į Lietuvos edukologijos universiteto tarybos 2018 m. rugpjūčio 31 d. nutarimą Nr. 30,

s u t i n k u, kad Lietuvos edukologijos universiteto patikejimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto (adresas: Vilnius, Studentų g. 39, pastato unikalus Nr. 1096-0034-6014, bendras pastato plotas 13682,94 m²) pagal panaudos sutartį iki 2018 m. gruodžio 31 d. būtų perduodamos laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Vilniaus „Genio“ progimnazijai jos nuostatuose numatytai veiklai vykdyti šios patalpos: indeksai: P-91d, plotas 51,80 m²; 1-188, plotas 51,90 m²; 1-192, plotas 47,62 m²; 2-289, plotas 28,48 m²; 2-211, plotas 54,00 m²; 2-213, plotas 26,45 m²; 2-214, plotas 24,35 m²; 2-282, plotas 16,39 m²; 2-216, plotas 29,17 m²; 2-217, plotas 18,09 m²; 2-218, plotas 32,77 m²; 2-233, plotas 27,73 m²; 2-234, plotas 42,56 m²; 2-246, plotas 22,94 m²; 2-247, plotas 54,22 m²; 2-250, plotas 57,75 m²; 2-252, plotas 61,35 m²; 2-255, plotas 41,15 m²; 2-257, plotas 29,11 m²; 2-258, plotas 29,01 m²; 2-259, plotas 57,39 m²; 2-272, plotas 156,47 m²; 2-279, plotas 39,67 m²; 2-290, plotas 24,77 m²; 2-208a, plotas 34,81 m²; 3-338, plotas 57,30 m²; 4-401, plotas 56,54 m²; 4-426, plotas 30,03 m²; 4-427, plotas 29,48 m²; 4-431, plotas 40,42 m²; 4-462, plotas 38,48 m²; 5-501, plotas 55,55 m²; 5-502, plotas 28,39 m²; 5-503, plotas 28,22 m²; 5-514, plotas 28,00 m²; 5-546, plotas 55,95 m²; 5-548, plotas 114,16 m²; 5-554, plotas 106,63 m²; 5-557, plotas 56,03 m², bendras patalpų plotas 1785,13 m² ir dalis bendro naudojimo patalpų: indeksai: 1-183, 1-192, 1-153, 1-157, 1-160, 1-162, 1-179, 1-182, 1-195, 1-112b, 1-112a, 1-139a, 2-267, 2-269, 2-271, 2-277, 2-278, 2-281, 3-335, 3-346, 3-349, 3-351, 3-370, 3-306b, 3-328a, 4-439, 4-440, 5-533, 5-534, 5-545, 5-556, 3-312, 1-172, 4-445, 4-446, 1-139, 1-150, 1-185, 1-189, 1-191, 3-361, 5-542, 5-543, 5-549, 4-453, 4-455, 5-531, 5-532, 2-268, 2-270, 2-286, 3-306, 3-327, 3-365, 1-163, 1-164, 1-165, 1-166, 1-168, 1-169, 1-170, 1-171, 2-263, 2-264, 2-265, 2-266, 2-273, 2-274, 2-275, 2-276, 3-342, 3-344, 3-354, 3-355, 3-358, 3-360, 4-441, 4-442, 4-443, 4-444, 4-447, 4-449, 4-452, 4-463, 1-135, 1-158, 1-161, 3-348, 3-350, 1-113, 1-114, 1-117, 1-173, 1-174, 1-180, 1-155, 1-100a, 5-547, 5-555, 1-100, 2-200, 3-356, 3-363, 4-457, 5-500, 1-184, 1-186, 1-190, 5-529, 5-530, 5-536, 5-537, 5-538, 5-544, 3-364, 3-309b, 4-410, 4-424, 1-118, bendras patalpų plotas 1547,33 m²; visų perduodamų patalpų bendras plotas 3332,46 m².

L. e. rektoriaus pareigas

Vilija Salienė

Parengė

Lina Stankevičienė

2018-09-06



LIETUVOS EDUKOLOGIJOS UNIVERSITETO TARYBA

NUTARIMAS DĖL PRITARIMO VILNIAUS „GENIO“ PROGIMNAZIJAI SKIRTI PATALPAS

2018 m. rugpjūčio 31 d. Nr. 30
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos mokslo ir studijų įstatymo 27 straipsnio 2 dalies 5 punktu ir Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ (su vėlesniais pakeitimais ir papildymais), Lietuvos edukologijos universiteto taryba

n u t a r i a pritarti, kad Lietuvos edukologijos universiteto patikėjimo teise valdomo valstybės nekilnojamojo turto (adresas: Vilnius, Studentų g. 39, pastato unikalus Nr. 1096-0034-6014, bendras pastato plotas 13682,94 m²) pagal panaudos sutartį iki 2018 m. gruodžio 31 d. būtų perduodamos laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis Vilniaus „Genio“ progimnazijai jos nuostatuose numatyta veiklai vykdyti šios patalpos: indeksai: P-91d, plotas 51,80 m²; 1-188, plotas 51,90 m²; 1-192, plotas 47,62 m²; 2-289, plotas 28,48 m²; 2-211, plotas 54,00 m²; 2-213, plotas 26,45 m²; 2-214, plotas 24,35 m²; 2-282, plotas 16,39 m²; 2-216, plotas 29,17 m²; 2-217, plotas 18,09 m²; 2-218, plotas 32,77 m²; 2-233, plotas 27,73 m²; 2-234, plotas 42,56 m²; 2-246, plotas 22,94 m²; 2-247, plotas 54,22 m²; 2-250, plotas 57,75 m²; 2-252, plotas 61,35 m²; 2-255, plotas 41,15 m²; 2-257, plotas 29,11 m²; 2-258, plotas 29,01 m²; 2-259, plotas 57,39 m²; 2-272, plotas 156,47 m²; 2-279, plotas 39,67 m²; 2-290, plotas 24,77 m²; 2-208a, plotas 34,81 m²; 3-338, plotas 57,30 m²; 4-401, plotas 56,54 m²; 4-426, plotas 30,03 m²; 4-427, plotas 29,48 m²; 4-431, plotas 40,42 m²; 4-462, plotas 38,48 m²; 5-501, plotas 55,55 m²; 5-502, plotas 28,39 m²; 5-503, plotas 28,22 m²; 5-514, plotas 28,00 m²; 5-546, plotas 55,95 m²; 5-548, plotas 114,16 m²; 5-554, plotas 106,63 m²; 5-557, plotas 56,03 m², bendras patalpų plotas 1785,13 m² ir dalis bendro naudojimo patalpų: indeksai: 1-183, 1-192, 1-153, 1-157, 1-160, 1-162, 1-179, 1-182, 1-195, 1-112b, 1-112a, 1-139a, 2-267, 2-269, 2-271, 2-277, 2-278, 2-281, 3-335, 3-346, 3-349, 3-351, 3-370, 3-306b, 3-328a, 4-439, 4-440, 5-533, 5-534, 5-545, 5-556, 3-312, 1-172, 4-445, 4-446, 1-139, 1-150, 1-185, 1-189, 1-191, 3-361, 5-542, 5-543, 5-549, 4-453, 4-455, 5-531, 5-532, 2-268, 2-270, 2-286, 3-306, 3-327, 3-365, 1-163, 1-164, 1-165, 1-166, 1-168, 1-169, 1-170, 1-171, 2-263, 2-264, 2-265, 2-266, 2-273, 2-274, 2-275, 2-276, 3-342, 3-344, 3-354, 3-355, 3-358, 3-360, 4-441, 4-442, 4-443, 4-444, 4-447, 4-449, 4-452, 4-463, 1-135, 1-158, 1-161, 3-348, 3-350, 1-113, 1-114, 1-117, 1-173, 1-174, 1-180, 1-155, 1-100a, 5-547, 5-555, 1-100, 2-200, 3-356, 3-363, 4-457, 5-500, 1-184, 1-186, 1-190, 5-529, 5-530, 5-536, 5-537, 5-538, 5-544, 3-364, 3-309b, 4-410, 4-424, 1-118, bendras patalpų plotas 1547,33 m²; visų perduodamų patalpų bendras plotas 3332,46 m².

Tarybos pirmininko pavaduotojas

Algirdas Raslanas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincas Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registracentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-31 08:18:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas

Registro Nr. 10/212837
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1982-02-20
 Adresas: Vilnius, Studentų g. 39
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1

Pastatas - Mokomasis - laboratorinis korpusas

Unikalus daikto numeris: 1096-0034-6014
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
 Pažymėjimas plane: 1C5p
 Statybos pradžios metai: 1960
 Statybos pabaigos metai: 1960
 Rekonstravimo pradžios metai: 2007
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2007
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 5
 Bendras plotas: 13682.94 kv. m
 Pagrindinis plotas: 9903.45 kv. m
 Tūris: 66472 kub. m
 Užstatytas plotas: 3730.00 kv. m
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 450
 Koordinatė X: 6062964.96
 Koordinatė Y: 581373.93
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 7416879 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 33 %
 Atkuriamoji vertė: 4969300 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 12307403 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-10-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-07-05
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: D
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

2.2

Pastatas - Mokomasis korpusas

Unikalus daikto numeris: 1096-0034-6036
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
 Pažymėjimas plane: 3C1p
 Statybos pabaigos metai: 1997
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1591.65 kv. m
 Pagrindinis plotas: 594.10 kv. m
 Tūris: 6811 kub. m
 Užstatytas plotas: 590.00 kv. m
 Koordinatė X: 6063078.31
 Koordinatė Y: 581294.57
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 526172 Eur
 Atkuriamoji vertė: 526172 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 631406 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-06-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-20
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 77.60 kWh/m2/m.

2.3

Pastatas - Mokomasis korpusas

Unikalus daikto numeris: 1096-0034-6047
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
 Pažymėjimas plane: 4C4b
 Statybos pradžios metai: 1997
 Statybos pabaigos metai: 1997
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gėžbetonio plokštės
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 4
 Bendras plotas: 6646.36 kv. m
 Pagrindinis plotas: 5600.79 kv. m
 Tūris: 31310 kub. m
 Užstatytas plotas: 1925.00 kv. m

Koordinatė X: 6063082.9
 Koordinatė Y: 581218.18
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2248899 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 6 %
 Atkuriamoji vertė: 2113937 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 4333584 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2005-10-27
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-10-27
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 48.53 kWh/m2/m.

2.4.

Pastatas - Mokomasis korpusas su oranžerija
 Unikalus daikto numeris: 1096-0034-6058
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
 Pažymėjimas plane: 5C2b
 Statybos pabaigos metai: 1997
 Baigtumo procentas: 62 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentekis: Komunalinis vandentekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Sienos: Monolitinis betonas
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 3080.97 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1409.68 kv. m
 Tūris: 12826 kub. m
 Užstatytas plotas: 1224.00 kv. m
 Koordinatė X: 6063033.39
 Koordinatė Y: 581219.16
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 891388 Eur
 Atkuriamoji vertė: 891388 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1848645 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-10-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-06-20
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: D
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 113.83 kWh/m2/m.

2.5.

Pastatas - Mokomasis - laboratorinis korpusas
 Unikalus daikto numeris: 1096-0034-6025
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
 Pažymėjimas plane: 2C3/p
 Statybos pradžios metai: 1980
 Statybos pabaigos metai: 1980
 Rekonstravimo pradžios metai: 2010
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2010
 Statinio kategorija: Ypatingas
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentekis: Komunalinis vandentekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 3
 Bendras plotas: 8182.16 kv. m
 Pagrindinis plotas: 5388.28 kv. m
 Tūris: 43998 kub. m
 Užstatytas plotas: 3703.00 kv. m
 Koordinatė X: 6063049
 Koordinatė Y: 581330
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4485345 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %
 Atkuriamoji vertė: 3543501 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 6394810 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-11-30
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2010-11-30
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: C
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 0.00 kWh/m2/m.

3. Daikto priklašiniai iš kito registro: prašu nėra.

4. Nuosavybė:

4.1

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6025, aprašytas p. 2.5.
 Registravimo pagrindas: 1992-11-17 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1101p
 1992-11-28 Priėmimo - perdavimo aktas
 1995-12-19 Statinio priėmimo naudoti aktas
 1997-12-19 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1715
 1998-11-16 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2563
 2000-10-17 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. VIII-2075
 2011-11-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2244
 Įrašas galioja: Nuo 2014-02-19

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6014, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 1992-11-17 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1101p
 1992-11-28 Priėmimo - perdavimo aktas

1995-12-19 Statinio priėmimo naudoti aktas
 1997-12-19 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1715
 1998-11-16 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2563
 2000-10-17 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. VIII-2075
 2007-08-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101) 11.4 - 1929
 Įrašas galioja: Nuo 2008-03-31

4.3.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6036, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1096-0034-6047, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 1096-0034-6058, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 1992-11-17 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis Nr. 1101p
 1992-11-28 Priėmimo - perdavimo aktas
 1995-12-19 Statinio priėmimo naudoti aktas
 1997-12-19 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 1715
 1998-11-16 Statinio priėmimo naudoti aktas Nr. 2563
 2000-10-17 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas Nr. VIII-2075
 Įrašas galioja: Nuo 2003-07-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:
 6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos edukologijos universitetas, a.k. 111951498
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6025, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-11-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2244
 2012-04-18 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 413
 2012-05-07 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-225
 Įrašas galioja: Nuo 2014-02-19

6.2.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Lietuvos edukologijos universitetas, a.k. 111951498
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6014, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1096-0034-6036, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1096-0034-6047, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 1096-0034-6058, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-04-18 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 413
 2012-05-07 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-225
 Įrašas galioja: Nuo 2012-05-16

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Lietuvos olimpine akademija, a.k. 191905566
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6025, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-12 Panaudos sutartis Nr. R12-20
 Plotas: 111.56 kv. m
 Aprašymas: Terminas - 5 metai
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-22

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "JG FRANCHISE", a.k. 302642056
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6014, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-09-12 Nuomos sutartis Nr. R12-288
 Plotas: 5.51 kv. m
 Aprašymas: Terminas - 5 metai
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-18

7.3.

Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: UAB "Taumartis", a.k. 121236414
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6014, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-02 Nuomos sutartis Nr. R12-240
 Plotas: 278.90 kv. m
 Aprašymas: Nuomos terminas - 5 metai
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-07

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6047, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0198-0928/0
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-23
 Terminas: Nuo 2015-01-22 iki 2025-01-22

10.2.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6036, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0198-0929/0
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-23
 Terminas: Nuo 2015-01-22 iki 2025-01-22

10.3.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6058, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-23 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0198-0930/0
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-23
 Terminas: Nuo 2015-01-22 iki 2025-01-22

10.4.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6025, aprašytas p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0046-0030/0
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-08
 Terminas: Nuo 2010-11-29 iki 2020-11-29

10.5.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6014, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MK-0193-0001/0
 [rašas galioja: Nuo 2014-07-08
 Terminas: Nuo 2009-04-01 iki 2019-04-01

10.6.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Uždaroji akcinė bendrovė korporacija "Matininkai", a.k. 121913439
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6025, aprašytas p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2010-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-629
 Licencija Nr. G-745-(180)
 [rašas galioja: Nuo 2014-02-17

10.7.

Rekonstrukcija (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6025, aprašytas p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2010-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2011-11-14 Statybos užbaigimo aktas Nr. SUA-2244
 [rašas galioja: Nuo 2014-02-17

10.8.

Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
 Leidimą išdavė Vilniaus miesto savivaldybės administracija, a.k. 188710061
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6036, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1096-0034-6047, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 1096-0034-6058, aprašytas p. 2.4.
 [registravimo pagrindas: 2010-01-05 Statybos leidimas Nr. NR/1211/09-0914
 [rašas galioja: Nuo 2010-02-09

10.9.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmone Registrų centras, a.k. 124110246
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6014, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2007-07-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2008-03-27

10.10.

Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6014, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2007-08-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. (101) 11.4 - 1928
 [rašas galioja: Nuo 2008-03-27

10.11.

Sumažėjo dėl paprastojo remonto (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6047, aprašytas p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2008-02-12 Asmens prašymas
 [rašas galioja: Nuo 2008-02-13

10.12.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmone Registrų centras, a.k. 124110246
 Daiktas: pastatas Nr. 1096-0034-6047, aprašytas p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2007-07-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2008-02-13

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Kadastrinių matavimų 2005-10-27 pastato 5C2b bendras plotas - 3079,93 kv.m, tūris - 14824 kub.m. Kadastro duomenys Nekilnojamojo turto registre nepatikslinti

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr. 0101/0031-182
 Archyvinės vylos Nr.: 13/627

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-01-31 08:18:23

Dokumentą atspausdino

LINA STANKEVIČIENĖ



VILNIAUS „GENIO“ PROGIMNAZIJA

Lietuvos Respublikos Švietimo ir mokslo ministerijai

2018-09-21 Nr. SD-2d1

DĖL VALSTYBĖS TURTO PERDAVIMO PANAUDOS PAGRINDAIS

Kreipiamės prašydami perduoti LEU patalpas Studentų g. 39, Vilniuje, panaudos tikslais Vilniaus „Genio“ progimnazijai nuo 2018-09-01 iki 2018-12-31 pradinio, pagrindinio ugdymo pirmosios dalies, neformaliojo vaikų švietimo programų vykdymui, kadangi Vilniaus „Genio“ progimnazijos patalpose adresu Lukiškių skg. 5 vidaus renovacijos darbai pagal projektą „Vilniaus Genio progimnazijos efektyvumo didinimas“ Nr. 09.1.3-CPVA-R-724-01-0017 planuojami baigti š. m. gruodžio mėn. Todėl Nuo 2018-09-01 patalpose turėtų mokytis apie 538 mokinių. Pagal Vilniaus miesto savivaldybės tarybos 2018 m. liepos 25 d. sprendimą Nr. 1-1675 ugdymo įstaiga nuo 2018-09-01 turės užtikrinti galimybę mokiniams dalyvauti pailgintos dienos grupės veikloje iki 18.00 val. (iki 17.00 val. penktadieniais).

Pažymime, kad prašomos perduoti patalpos panaudos tikslais, yra strategiškai artimiausias ir labiausiai pritaikytas pastatas ugdymo procesui organizuoti bei jo naudojimo paskirtis atitinka Progimnazijos veiklos tikslus, nustatytus Vilniaus „Genio“ progimnazijos nuostatuose, patvirtintuose 2016-04-19 Vilniaus m. savivaldybės tarybos nutarimu Nr. 1-417.

Direktoriaus pavaduotoja ugdymui,
laikintai einanti direktoriaus pareigas

Rita Kriaučionienė

Originalas siunčiamas nebus

Justina Naujalytė Žiauberienė, el. p. rastine@genio.vilnius.lm.lt

Biudžetinė įstaiga
Kodas 191665719
Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre

Miglos g. 1 A
LT-08101 Vilnius
Tel. (8 5) 2731477

El. p. rastine@genio.vilnius.lm.lt
www.genio.vilnius.lm.lt